

**Wykaz nieruchomości**  
przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 344) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa Księga wieczysta Nr GW1S/00010543/6, na terenie Terminala w Świecku przeznaczona się do najmu na czas oznaczony do 3 lat:

1. najem:

Lp.	Działka		Położenie	Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )	Cena netto za 1 m <sup>2</sup> zł	Miesięczna wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu			
1	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie boks nr 13	17,00	22,61	384,37
2	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie nr 108	116,10	22,61	2 625,03
3	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie nr 4	19,20	46,55	893,76
4	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie nr 25	18,30	46,55	851,87
5	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie nr 35	18,30	46,55	851,87
6	15/10	8,8444	Budynek nr 4 Pomieszczenie nr 1/5	13,12	33,91	523,62
7.	15/10	8,8444	Budynek nr 4 Pomieszczenie nr 1/15	13,10	33,91	522,83
8.	15/10	8,8444	Budynek nr 4 Pomieszczenie nr 1/16	21,10	33,91	715,51
7.	15/10	8,8444	Budynek nr 4 Pomieszczenie nr 1/18	13,12	33,91	523,62
9	15/10	8,8444	Budynek nr 4 Pomieszczenia nr 1/2,1/3,1/4,1/6,1/11,1/12,1/14, 1/17,1/19,1/20,1/21,1/22,1/23	247,04	22,61	5 585,58

Przeznaczenie nieruchomości: agencyjno – spedycyjna, biurowa, handlowa, usługowa, magazynowa.

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury,

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu dzierżawy. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Starosta Słubicki  
/-/ Leszek Bajon

Słubice, 2023-04-25