

**Wykaz nieruchomości**  
przeznaczonych do dzierżawy

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zm.) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości:

| Lp. | Działka |              | Nazwa jeziora  | Położenie<br>Gmina<br>Ośno<br>Lubuskie<br>obręb | Przeznaczenie zgodnie<br>z mpzp   | KW<br>numer     | Forma oddania<br>nieruchomości   | Wysokość<br>czynszu<br>dzierżawnego<br>netto [zł] | Forma i termin<br>wnoszenia czynszu   |
|-----|---------|--------------|----------------|---|---|-----------------|--|---|---|
|     | Nr      | Pow.<br>[ha] |                |   |   |                 |  |   |   |
| 1.  | 42      | 5,32         | Gronowskie     | Gronów  | Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws) Bak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ośno Lubuskie przeznaczenie terenu – wody otwarte i ciekły podstawowe | GW1U/00027471/4 | Dzierżawa na okres do 3 lat<br>Użytkowanie wody stojącej zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa wodnego jak również zasadami racjonalnej gospodarki rybackiej | 532   | Roczny czynsz płatny w terminie do 30 stycznia każdego roku za dany rok.<br>Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS |
| 2   | 349     | 1,72         | Lipińskie      | Gronów  |   | GW1U/00027474/5 |  | 172   |   |
| 3   | 162/1   | 4,29         | Odrzygoszcz    | Gronów  |   | GW1U/00027473/8 |  | 429   |   |
| 4.  | 163/1   | 5,32         | Mościenko      | Gronów  |   | GW1U/00027472/1 |  | 532   |   |
| 5.  | 41/2    | 4,14         | Bielawa        | Sienno  |   | GW1U/00027476/9 |  | 414   |   |
| 6.  | 366     | 8,54         | Czyste Małe    | Grabno  |   | GW1U/00027477/6 |  | 854   |   |
| 7.  | 367     | 27,04        | Czyste Wielkie | Grabno  |   | GW1U/00027478/3 |  | 2704  |   |

1. Pierwsza opłata płatna do 14 dni po podpisaniu umowy dzierżawnej.
  2. Na dzierżawcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia wszelkich kosztów związanych z gospodarowaniem dzierżawioną nieruchomością, m.in. podatek od nieruchomości, ubezpieczenie, zarybianie, dbałość o porządek itp., ze szczególnym uwzględnieniem przepisów o ochronie gruntów, o lasach, o ochronie przyrody, o ochronie środowiska, przepisów prawa wodnego, ustawy o rybactwie.
- Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Słubice, dnia 2017.03.16

**STAROSTA**  
  
Marcin Jabłoński