

Uchwała Nr 163/16
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 25 marca 2016 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do najmu/dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się:

- 1) do najmu - pomieszczenia użytkowe usytuowane w budynku głównym zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 15/9 o powierzchni 3,1248 ha,
- 2) do dzierżawy – powierzchnię użytkową w budynku głównym zlokalizowanym na działce ewidencyjnej nr 15/9 o powierzchni 3,1248 ha.

Działka jest położona w jednostce ewidencyjnej Słubice – obszar wiejski, obręb 10 Świecko, wchodzi w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słubickiego, objętej KW GW1S/00010543/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Słubicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych. Wyżej wymienione nieruchomości zostały wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej powiatu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się inspektorowi ds. administrowania nieruchomością Terminala w Świecku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA
Marcin Jabłoński

Załącznik
do uchwały Nr 163/16
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 25 marca 2016 r.

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do najmu/dzierżawy

Z nieruchomości Powiatu Słubickiego położonej w jednostce ewidencyjnej Słubice – obszar wiejski obręb 10 Świecko, oznaczonej działkami ewidencyjnymi numer: 12/5 o pow. 7,0230 ha, 12/7 o pow. 0,7099 ha, 12/8 o pow. 1,0914 ha, 12/10 o pow. 0,6762 ha, 12/11 o pow. 1,2641 ha, 15/4 o pow. 0,3100 ha, 15/9 o pow. 3,1248 ha, 15/10 o pow. 8,8444 ha, dla których Sąd Rejonowy w Słubicach V Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1S/00010543/6, przeznacza się:

1) do najmu - następujące pomieszczenia użytkowe:

Lp.	Działka		Położenie		Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto w zł za 1 m ²	Miesięczna wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu	Pom. nr			
1.	15/9	3,1248	Budynek główny	148	18,80	8,61 euro po przeliczeniu na PLN wg średniego kursu NBP z dnia rozliczenia	323,73 euro po przeliczeniu na PLN wg średniego kursu NBP z dnia rozliczenia
2.	15/9	3,1248	Budynek główny	149	18,80		

2) do dzierżawy – następującą powierzchnię użytkową:

Lp.	Działka		Położenie/przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Miesięczna wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)			
1.	15/9	3,1248	Powierzchnia użytkowa w obrębie budynku głównego	9	181,62 euro po przeliczeniu na PLN wg średniego kursu NBP z dnia rozliczenia

Przeznaczenie nieruchomości: działalność usługowa

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu najmu. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca/Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach.

Słubice, 2016 -03-25