

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz.2147 z późn. zm.) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości:

Lp.	Działka		Nazwa jeziora	Położenie	Przeznaczenie zgodnie z mpzp	Księga wieczysta	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł]	Forma i termin wnoszenia czynszu
	Nr	Pow. [ha]							
1.	168	7,26	Kocioł	Gronów, gm. Ośno Lubuskie	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws) Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ośno Lubuskie przeznaczenie terenu – wody otwarte i ciekii podstawowe oraz częściowo obszary rolniczej działalności produkcyjnej	GW1U/00027637/6	Dzierżawa na okres do 3 lat Użytkowanie wody stojącej zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa wodnego jak również zasadami racjonalnej gospodarki rybackiej	726,00	Roczny czynsz płatny w terminie do 30 stycznia każdego roku za dany rok. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS
2	176	3,97	Lipienica Mała					397,00	
3	177	11,15	Lipienica Wielka					1115,00	

1. Pierwsza opłata płatna do 14 dni po podpisaniu umowy dzierżawnej.
2. Na dzierżawcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia wszelkich kosztów związanych z gospodarowaniem dzierżawioną nieruchomością, m.in. podatek od nieruchomości, ubezpieczenie, zarybianie, dbałość o porządek itp., ze szczególnym uwzględnieniem przepisów o ochronie gruntów, o lasach, o ochronie przyrody, o ochronie środowiska, przepisów prawa wodnego, ustawy o rybactwie.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Słubice, dnia 2017.08.28

STAROSTA
Marcin Jabłoński