

**UCHWAŁA NR 657/22**  
**ZARZĄDU POWIATU SŁUBICKIEGO**

z dnia 6 października 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 8 uchwały Nr XXXVIII/173/06 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2006 r. Nr 41, poz. 907 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym Ośno Lubuskie, wyszczególnione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Słubicki

**Leszek Bajon**

**Wykaz  
nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego**

Lp.	Działka numer	Powierzchnia [ha]	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr KW	Cena nieruchomości netto [zł]	Cena nieruchomości brutto [zł]
1.	774/7	0,1253	1	GW1U/00014016/3	109.500,00	134.685,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		
2.	774/8	0,1052	1	GW1U/00014016/3	93.400,00	114.882,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		
3.	774/9	0,1110	1	GW1U/00014016/3	98.000,00	120.540,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		
4.	774/10	0,1191	1	GW1U/00014016/3	104.500,00	128.535,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		

Dla powyższych działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z decyzją nr 9/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Ośno Lubuskie z dnia 27 marca 2013 r. znak: BP.6730.62.2012 o warunkach zabudowy teren przeznaczony jest dla inwestycji polegającej na budowie dziewięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na wydzielonych działkach powstałych w obrębie działki ewidencyjnej nr 774.

Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
  2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,
- wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	657/22
Data dokumentu	2022-10-06
Organ wydający	Zarząd Powiatu Słubickiego
Przedmiot regulacji	w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego
Identyfikator dokumentu	44625610-BA8C-4F47-A96F-93CA8FC6B075

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

<b>Podpis:</b>	
Sygnatura	Signature-384399337
Numer seryjny	55B2B1C7A74A051DF8E23CEE5FE09126508EBB8E
Osoba podpisująca	Leszek Józef Bajon
Instytucja	Starostwo Powiatowe w Słubicach
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2022-10-07 11:18:07
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL