

UCHWAŁA NR 582/22
ZARZĄDU POWIATU SŁUBICKIEGO

z dnia 9 czerwca 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia na okres do 10 lat, położonej
Słubicach przy ul. Piłsudskiego 19**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) w związku z art. 12 pkt 8 lit a ustawy i art. 32 ust. 2 pkt 3 z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity - Dz. U. z 2022 r., poz. 528)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do użyczenia na okres do 10 lat pomieszczenia użytkowe wchodzące w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słubickiego, położonej przy ul. Piłsudskiego 19 w obrębie ewidencyjnym nr 1 m. Słubice, oznaczonej działką ewidencyjną numer 458/44 o pow. 0,0789 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1S/00019543/9, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Słubicki

Leszek Bajon

Załącznik do uchwały Nr 582/22
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 9 czerwca 2022 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Z nieruchomości Powiatu Słubickiego położonej w obrębie ewidencyjnym I m. Słubice, oznaczonej działką ewidencyjną numer 458/44 o pow. 0,0789 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1S/00019543/9, przeznacza się do użyczenia na okres do 10 lat następujące pomieszczenia użytkowe znajdujące się na I piętrze budynku:

Lp.	Działka		Położenie	Pomieszczenie	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Wysokość miesięcznej ryczałtowej opłaty eksploatacyjnej netto (zł)	Wysokość miesięcznej ryczałtowej opłaty eksploatacyjnej brutto (zł)
	Nr	Pow. (ha)					
1.	458/44	0,0789	Słubice, Piłsudskiego 19	biurowe	9,27	812,17	998,97
2.				biurowe	11,89		
3.				biurowe	17,89		
4.				biurowe	14,29		
5.				biurowe	21,53		
6.				biurowe	6,58		
7.				socjalne	3,82		
8.				WC	4,04		
9.				korytarz	12,86		
				Łącznie	102,17		

Dla działki nr 458/44 brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice uchwalonym Uchwałą Nr XI/84/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r. – teren zabudowy usługowej.

Ryczałt płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Ryczałt będzie stały do końca roku kalendarzowego, w którym zostanie zawarta umowa użyczenia. Roczne ryczałtowe koszty utrzymania pomieszczeń będą rozliczane do faktycznych kosztów poniesionych w danym roku lub zmieniane bez konieczności aneksowania umowy nie częściej niż raz w roku wobec wzrostu lub obniżenia cen: energii elektrycznej, wody i kanalizacji, ogrzewania, ciepłej wody, wywozu odpadów komunalnych oraz pozostałych kosztów eksploatacyjnych.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach.

Słubice, 2022-06-....



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	582/22
Data dokumentu	2022-06-09
Organ wydający	Zarząd Powiatu Słubickiego
Przedmiot regulacji	w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia na okres do 10 lat, położonej Słubicach przy ul. Piłsudskiego 19
Identyfikator dokumentu	9D88F1F8-270C-49D7-870E-8512785DDE6C

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-32550059
Numer seryjny	55B2B1C7A74A051DF8E23CEE5FE09126508EBB8E
Osoba podpisująca	Leszek Józef Bajon
Instytucja	Starostwo Powiatowe w Słubicach
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2022-06-10 12:15:26
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5260300517 COPE SZAFIR - Kwalifikowany Krajowa Izba Rozliczeniowa S.A. PL