

Uchwała Nr 211/20
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 13 lutego 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej,
przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2020 r., poz. 65), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. - Dz. U. z 2019 r., poz. 511 z późn. zm.), § 5 i § 8 uchwały Nr XXXVIII/173/06 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2006 r. Nr 41, poz. 907 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVI/118/16 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem administracyjno-socjalnym o powierzchni użytkowej 71,54 m² i wiatą stalową o powierzchni 160 m² położoną w obrębie ewidencyjnym m. Cybinka przy ul. Krośnieńskiej na działce ewidencyjnej nr 280/33, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim prowadzi księgę wieczystą ZG1K/00033929/0, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Leszek Bajan

Załącznik
do uchwały Nr 211/20
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 13 lutego 2020 r.

WYKAZ

nieruchomość zabudowana, przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu
nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Cena nieruchomości [zł]
1.	Cybinka	280/33	0,3526	ZG1K/00033929/0	230.300

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).

Dla powyższej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Cybinka (uchwała Rady Miasta i Gminy Cybinka nr 140/XIX/2000 z dnia 15 grudnia 2000 r.) zapisano jako: tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2020 r., poz. 65); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.