

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do dzierżawy

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. - Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, część nieruchomości gruntowej:

Położenie	Działka		Pow. dzierżawy (m ²)	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Czynsz miesięczny netto/ brutto za m ² [zł]	Łączny miesięczny czynsz netto/ brutto [zł]
	Nr	Pow. [ha]					
Obręb 1 m. Słubice, ul. Woj. Polskiego	480	0,0205	9,00	GW1S/000 29385/6	działalność handlowa - sprzedaż produktów rolnych	30,00/ 36,90	270,00/ 332,10

1. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: funkcja oświaty oraz dodatkowo mieszkaniowo – usługowa.
2. Miesięczny czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
3. Czynsz będzie stały do końca roku kalendarzowego, w którym zostanie zawarta umowa dzierżawy. Po upływie tego okresu będzie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą obowiązywania od 1 stycznia roku następnego.
4. Na dzierżawcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia wszystkich kosztów związanych z gospodarowaniem dzierżawioną nieruchomością, w tym podatek od nieruchomości.
5. Dostęp do energii elektrycznej i innych mediów pozostaje w gestii Dzierżawcy.
6. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Słubice, 2022-10-04

STAROSTA
Leszek Bajon