

Uchwała Nr 21/15
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 5 marca 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do dzierżawy, najmu, położonej w jednostce ewidencyjnej Słubice
– obszar wiejski, obręb 10 Świecko**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy, najmu, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców/dzierżawców pomieszczenia użytkowe, grunt, place postojowe wchodzące w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słubickiego, położonej w jednostce ewidencyjnej Słubice – obszar wiejski, obręb 10 Świecko, oznaczonej działkami ewidencyjnymi numer: 12/3 o pow. 0,2395 ha, 12/5 o pow. 7,0230 ha, 12/7 o pow. 0,7099 ha, 12/8 o pow. 1,0914 ha, 12/10 o pow. 0,6762 ha, 12/11 o pow. 1,2641ha, 15/4 o pow. 0,3100 ha, 15/9 o pow. 3,1248 ha, 15/10 o pow. 8,8444 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą GW1S/00010543/6, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WZ. STAROSTY

Tomasz Stupienko
Wicestarosta

Załącznik do uchwały Nr 21/15
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 5 marca 2015 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Z nieruchomości Powiatu Słubickiego położonej w jednostce ewidencyjnej Słubice – obszar wiejski obręb 10 Świecko, oznaczonej działkami ewidencyjnymi numer: 12/5 o pow. 7,0230 ha, 12/7 o pow. 0,7009, 12/11 o pow. 1,2641 ha, 15/9 o pow. 3,1248 ha, 15/10 o pow. 8,8444, dla których Sąd Rejonowy w Słubicach V Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1S/00010543/6, przeznaczają się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy/dzierżawcy następujące pomieszczenia użytkowe i grunt do:

- najmu

Lp.	Działka		Położenie		Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto za 1 m ²	Miesięczna wysokość czynszu (netto) w (zł)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu	Pomieszczenie nr			
1.	15/9	3,1248	Budynek główny	23	18,30	41,00	750,30
2.	12/7	0,7099	Budynek nr 3	2/5	11,52	30,00	345,60
3.	12/7	0,7099	Budynek nr 3	2/13	16,17	17,00	274,89

- dzierżawy

Lp.	Działka		Położenie/Przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Miesięczna wysokość czynszu (netto) w (zł)
	Nr	Pow. (ha)			
1	15/10	8,8444	Plac postojowy nr 1 przy budynku nr 32E	100,00	800,00
2	15/10	8,8444	Plac postojowy nr 8 przy budynku nr 32E	100,00	800,00
3	15/9	3,1248	Powierzchnia użytkowa wytyczona z holu budynku głównego (bankomat)	1,00	201,80
4	15/9	3,1248	Budynek główny (reklama)	2,2	220,00

Przeznaczenie nieruchomości: działalność spedycyjna, usługowa, reklama.

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu najmu. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca/Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach.

Słubice, 2015-03-05