

Uchwała Nr 255/16
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 18 października 2016 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej
do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXX/126/16 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 4 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w obrębie ewidencyjnym 1 m. Słubice, oznaczoną działką ewidencyjną nr 580/2, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA
Marcin Jabłoński

**Wykaz
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu nieograniczonego**

Lp.	Działka ewidencyjna		Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]
	Nr	Pow. [ha]				
1.	580/2	1,4860	Słubice, Al. Niepodległości	GW1S/000 18945/0	niezabudowana	3.072.000,00

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

Dla powyższej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przeznaczenie nieruchomości w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice – tereny usług.

Zgodnie z decyzją nr 8/13 Burmistrza Słubic z dnia 27.03.2013 r. znak: WGN.6730.8.2013.KH o warunkach zabudowy, teren przeznaczono pod inwestycję polegającą na budowie dziewięciu wielorodzinnych budynków mieszkalnych (zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z możliwością wprowadzenia usług w parterze).

Nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

