

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. - Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.):

1. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego następującą nieruchomość:

Lp.	Działka ewidencyjna		Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto [zł]
	Nr	Pow. [ha]				
1.	95/56	0,4714	Obręb 3 – m. Słubice ul. Powstańców Wielkopolskich	GW1S/000 14876/7	niezabudowana	203.400

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień sprzedaży.

2. Przedmiotowa nieruchomość stanowi użytek Bp - zurbanizowany teren niezabudowany lub w trakcie zabudowy i jest w całości porośnięta samosiejkami drzew. Teren znacznie zanieczyszczony różnego rodzaju odpadami.
3. Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.
4. Dla powyższej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Słubice działkę oznaczono symbolem UR - tereny zabudowy rzemieślniczej.
5. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, tj. osobie:
 - której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
 - będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą,wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Dodatkowych informacji o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach, pokój nr 5 i 6 lub pod nr telefonu 95-759 20 39, 95-759 20 40.


STAROSTA
Leszek Bajon