

**Wykaz nieruchomości**  
przeznaczonych do dzierżawy

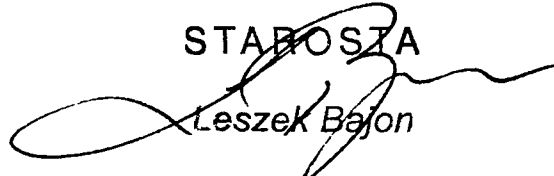
Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości:

Lp.	Działka		Nazwa jeziora	Położenie	Przeznaczenie zgodnie z mpzp	KW numer	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł]	Forma i termin wnoszenia czynszu
	Nr	Pow. [ha]							
1.	254/1	16,97	Jasne	Pamięcin, gm. Górzycza	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws). Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przeznaczenie terenu – wody powierzchniowe śródlądowe.	GW1S/00033342/4	Dzierżawa na okres do 3 lat. Użytkowanie wody stojącej zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa wodnego jak również zasadami racjonalnej gospodarki rybackiej.	2.568	Roczny czynsz płatny w terminie do 30 stycznia każdego roku za dany rok. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS.
2.	162/1	4,29	Odrzygoszcz	Gronów, gm. Ośno Lub.	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws), nieużytki (N). Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ośno Lubuskie przeznaczenie terenu – wody otwarte i ciekii podstawowe.	GW1U/00027473/8		649	
3.	163/1	5,32	Mościenko		GW1U/00027472/1	805			
4.	64/1	6,09		Kunowice, gm. Słubice	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws), nieużytki (N). Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice przeznaczenie terenu – tereny wód powierzchniowych i częściowo tereny rolnicze.	GW1S/00034519/3		922	
5.	8/4	3,98	Biskupice Małe	Stare Biskupice, gm. Słubice	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws), nieużytki (N), grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz). Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice przeznaczenie terenu – tereny wód powierzchniowych.	GW1S/00033341/7		602	

1. Pierwsza opłata płatna do 14 dni po podpisaniu umowy dzierżawy.
2. Na dzierżawcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia wszelkich kosztów związanych z gospodarowaniem dzierżawioną nieruchomością, m.in. podatek od nieruchomości, ubezpieczenie, zarybianie, dbałość o porządek itp., ze szczególnym uwzględnieniem przepisów o ochronie gruntów, o lasach, o ochronie przyrody, o ochronie środowiska, przepisów prawa wodnego, ustawy o rybnictwie.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Słubice, dnia 2021-04-19

**STAROSTA**  
  
Leszek Bajon