

**Wykaz nieruchomości**  
przeznaczonych do dzierżawy

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości:

Lp.	Działka		Nazwa jeziora	Położenie	Przeznaczenie zgodnie z mpzp	KW numer	Forma oddania nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł]	Forma i termin wnoszenia czynszu
	Nr	Pow. [ha]							
1.	254/1	16,97	Jasne	Pamięcin, gm. Górzycza	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws). Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Górzycza przeznaczenie terenu – wody powierzchniowe śródlądowe.	GW1S/00033342/4	Dzierżawa na okres do 3 lat. Użytkowanie wody stojącej zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa wodnego jak również zasadami racjonalnej gospodarki rybackiej.	2.568	Roczny czynsz płatny w terminie do 30 stycznia każdego roku za dany rok. Czynsz może być aktualizowany od dnia 1 stycznia roku następnego o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłoszony przez Prezesa GUS.
2.	348	44,40	Grzybno	Gronów, gm. Ośno Lub.	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws), nieużytki (N). Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ośno Lubuskie przeznaczenie terenu – wody otwarte i cieki podstawowe.	GW1U/00028816/2		6.719	
3.	162/1	4,29	Odrzygoszcz		GW1U/00027473/8	649			
4.	163/1	5,32	Mościenko		GW1U/00027472/1	805			
5.	64/1	6,09		Kunowice, gm. Słubice	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws), nieużytki (N). Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice przeznaczenie terenu – tereny wód powierzchniowych i częściowo tereny rolnicze.	GW1S/00034519/3		922	
6.	8/4	3,98	Biskupice Małe	Stare Biskupice, gm. Słubice	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws), nieużytki (N), grunty zadrzewione i zakrzewione (Lz). Brak planu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice przeznaczenie terenu – tereny wód powierzchniowych.	GW1S/00033341/7		602	

1. Pierwsza opłata płatna do 14 dni po podpisaniu umowy dzierżawy.
2. Na dzierżawcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia wszelkich kosztów związanych z gospodarowaniem dzierżawioną nieruchomością, m.in. podatek od nieruchomości, ubezpieczenie, zarybianie, dbałość o porządek itp., ze szczególnym uwzględnieniem przepisów o ochronie gruntów, o lasach, o ochronie przyrody, o ochronie środowiska, przepisów prawa wodnego, ustawy o rybactwie.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Słubice, dnia 2021-02-11

**STAROSTA**  
  
**Leszek Bajon**