

Uchwała Nr 391/14
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 5 lutego 2014 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr XL/227/14 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 28 stycznia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na okres do 10 lat

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze przetargowej, na okres do 10 lat działkę ewidencyjną numer 663 o pow. 3,2925 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Lubiechnia Wielka, gmina Rzepin, stanowiącą własność Powiatu Słubickiego, ujawnioną w księdze wieczystej GW1S/00020876/2, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

S T A R O S T A


Andrzej Bycka

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przeznacza się do dzierżawy na okres do 10 lat w trybie przetargowym działkę, stanowiącą własność Powiatu Słubickiego wyszczególnioną w tabeli.


Lp.	Działka		Opis nieruchomości		Przeznaczenie* nieruchomości / sposób jej zagospodarowania	KW	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy – czynsz roczny (zł)	
			Opis użytków					Położenie/ Przedmiot
	Nr	Pow. działki (ha)	rodzaj użytków	Pow. użytku (ha)				
1.	663	3,2925	RIVb RV RVI ŁIV ŁV N	0,0314 1,6464 0,6869 0,3714 0,3972 0,1592	Starościń, Obręb ewidencyjny Lubiechnia Wielka, gmina Rzepin, przez teren działki sąsiadujący z drogą (część północna) przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna 110KV	pod plantację choinek	Działka ujawniona w księdze wieczystej GW1S/00020876/2	658,50 zł netto (809,96 zł brutto)

*działka nr 663 znajduje się na obszarze nie objętym aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzepin, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Rzepinie Nr XLI/91/09 w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rzepin z dnia 29 grudnia 2009 r., działka nr 663 zlokalizowana jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej- korytarz ekologiczny ”

1. Czynsz płatny w terminie do 30 stycznia każdego roku za dany rok.
2. Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku od dnia wydania przedmiotu dzierżawy. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.
3. Dzierżawcę obciążają inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy, w tym podatek od nieruchomości.
4. Szczegółowych informacji udziela się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego pok. 201, tel. 95-759-20-40; pok. 202 tel. 95-759-20-39.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach.

STAROSTA

Andrzej Bycka