

INFORMACJA STAROSTY SŁUBICKIEGO

z dnia 08 lipca 2020 roku

o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków na obszarze powiatu słubickiego

Zgodnie z art. 24a ust. 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. z 2020r., poz. 276 ze zm.) informuję, co następuje:

1. Rozpoczęto prace geodezyjno-kartograficzne w zakresie uzupełnienia bazy danych ewidencyjnych i utworzenia pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami prawa, na obszarze wskazanym w poniższej tabeli:

| L.p. | Gmina | Obręb ewidencyjny | Wykonawca prac |
|------|---------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Cybinka | Kłopot Mieleśznica | Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych GEOKART ŁOMŻYŃSKI M.Brzostowski i J.Nowacki Sp. z o.o. 18-400 Łomża, ul. Senatorska 12A |
| 2. | Górzycza | Spudłów Stańsk | GEORES Sp. z o.o. 35-064 Rzeszów, ul. Targowa 3 Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne GEOMAP Sp. z o.o. 65-625 Zielona Góra, ul. Krośnieńska 3 |
| 3. | Ośno Lubuskie | Smogóry | |
| 4. | Rzepin | Drzeńsko Starków Radów | Kancelaria Geodezyjno-Prawna GEO-LEX Starczyński Józef 62-500 Konin, ul. Piłsudskiego 8/17 |
| 5. | Słubice | Golice Nowy Lubusz Nowe Biskupice Stare Biskupice | Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne w Krakowie Sp. z o.o. 31-752 Kraków, ul. Łowińskiego 7E |

2. Stosownie do art. 13 i art. 14 ww. ustawy właściciele oraz inne osoby fizyczne lub prawne, w których władaniu znajdują się grunty, budynki i lokale posadowione na obszarze objętym modernizacją są obowiązani umożliwić wykonawcy prac wstęp na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami oraz udzielić informacji o budynkach, lokalach i obiektach budowlanych.
3. Prace wykonywane są na podstawie art. 24a ust.1 ww. ustawy w trybie § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 393), w ramach projektu realizowanego przez Związek Powiatów Lubuskich „Informatyzacja i modernizacja zasobów geodezyjnych powiatów województwa lubuskiego do świadczenia e-usług” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 2-5 i 9 Regionalnego Programu Operacyjnego – projekt RPLB.02.01.01-08-0017/16
4. W wyniku prac modernizacyjnych zostanie sporządzony projekt operatu opisowo-kartograficznego, który podlega na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej.
5. Starosta Słubicki osobnym zawiadomieniem poinformuje o terminie i miejscu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego poprzez wywieszenie tej informacji na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach i właściwego urzędu gminy, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Słubicach oraz w prasie o zasięgu krajowym, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia operatu do wglądu zainteresowanych stron.

Zawiadomienie będzie zawierać informacje o miejscu i terminie wyłożenia projektu, możliwości zapoznania się z odpowiednimi danymi ewidencyjnymi ujawnionymi w opracowanym projekcie, możliwości zgłoszenia do nich uwag i zastrzeżeń, dokumentowaniu czynności wyłożenia projektu operatu w formie protokołu oraz pouczenie, że niestawienie się w terminie i miejscu określonym w zawiadomieniu nie stanowi przeszkody do kontynuowania postępowania w sprawie założenia ewidencji gruntów i budynków.

6. W terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu ww. projektu upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac geodezyjnych, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole. Po upływie tego terminu, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta Słubicki ogłosi w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Słubicach.
7. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, będzie mógł w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego informacji, o której mowa powyżej, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Słubicki rozstrzygać będzie w drodze decyzji administracyjnej.
8. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczyć będą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłaszane po terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa lubuskiego będą traktowane jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Informacja podlega wywieszeniu na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach.

STAROSTA
Leszek Bajon