

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2020 r., poz. 65) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na terenie Terminala w Świecku przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego na czas oznaczony do 3 lat:

Lp.	Działka		Położenie/ przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto za 1 m ²	Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)				
1	15/9	3,1248	Zespół pomieszczeń w budynku głównym Terminala w Świecku	276,20	18,19	5 024,08

1. Przeznaczenie nieruchomości: działalność gastronomiczna oraz handel artykułami spożywczymi.
2. Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
3. Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu dzierżawy. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.
4. Dzierżawcę obciążają inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy, w szczególności koszt energii elektrycznej, centralnego ogrzewania, wody, ścieków, odbioru nieczystości stałych oraz koszty obsługi.
5. Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.
6. Szczegółowych informacji udziela Biuro Administrowania Terminalem w Świecku od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, tel. 95 758 56 20; 95 758 57 11.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

STAROSTA

Leszek Bajon