


Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. - Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 25 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej numerem działki 704/8 położonej w obrębie 1 m. Słubice oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy, informuję że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do dzierżawy na czas oznaczony do 5 lat w trybie bezprzetargowym (z dotychczasowym dzierżawcą) nieruchomość:

L.p.	Położenie	Działka ewidencyjna nr	Powierzchnia działki ewidencyjnej [ha]	KW nr	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego miesięcznie [zł]
1	m. Słubice - 1	704/8	0,0309	GW1S/00 032954/0	parking	861,00 (brutto) 700,00 (netto)

1. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:
Działka 704/8, obręb 1 – m. Słubice, położona jest w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Słubice w granicach terenu oznaczonego symbolem 14 KG – droga główna.
2. Na Dzierżawcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia wszelkich należności podatkowych oraz innych opłat związanych z gospodarowaniem dzierżawioną nieruchomością.
3. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
4. Czynsz będzie stały do końca roku kalendarzowego, w którym zostanie zawarta umowa dzierżawy.
Po upływie tego okresu będzie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS dla poprzedniego roku, z mocą obowiązywania od 1 stycznia roku następnego bez konieczności zmiany umowy.

Wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach na okres 21 dni.


wz. STAROSTY
Robert Włodek
Wicestarosta

Słubice, dnia 04-07-2019 r.