

**Uchwała Nr 94/19**  
**Zarządu Powiatu Słubickiego**  
**z dnia 18 czerwca 2019 r.**  
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej**  
**do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), oraz uchwały Nr VIII/45/19 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 30 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

uchwała się, co następuje:

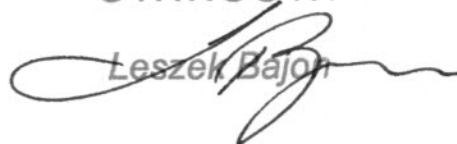
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową zabudowaną, położoną przy ul. Narutowicza i ul. Łokietka, obręb 1 Słubice, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały. Nieruchomość składa się z niezabudowanej działki ewidencyjnej oznaczonej nr 1397 o powierzchni 0,2170 ha oraz działki oznaczonej numerem 1398, o powierzchni 0,0620 ha, zabudowanej budynkiem gospodarczym o funkcji usługowej, ujawnionej w księdze wieczystej GW1S/00019146/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Słubicach.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

  
Leszek Bajon

Załącznik  
do uchwały Nr 94/19  
Zarządu Powiatu Słubickiego  
z dnia 18 czerwca 2019 r.

## WYKAZ

nieruchomości zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Cena nieruchomości [zł]
1.	Słubice	1397 1398	0,2170 0,0620	GW1S/00019146/6	1.093.000,00

Do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

Dla powyższych działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 20 marca 2013 r. Burmistrz Słubic wydał decyzję o warunkach zabudowy nr 184/12, która ustala warunki zabudowy dla inwestycji planowanej do realizacji na nieruchomości, polegającej na przebudowie, nadbudowie i rozbudowie wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku sklasyfikowanego jako „i” – inne na obiekt usługowo- handlowy, budowie budynku myjni samochodowej oraz budowie wiaty.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.