

Uchwała Nr 85/19
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 4 czerwca 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu do sprzedaży w formie przetargu
nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej
w Cybince przy ul. Krośnieńskiej dz. nr 280/2

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 poz. 511), § 5 i § 8 uchwały Nr XXXVIII/173/06 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2006 r. Nr 41, poz. 907 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVI/118/16 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, budynkami: administracyjno-socjalnym o powierzchni 236 m², magazynowym o powierzchni 133,50 m² i wiatą stalową o powierzchni 271 m² położoną w obrębie ewidencyjnym m. Cybinka przy ul. Krośnieńskiej na działce ewidencyjnej nr 280/2, dla której Sąd Rejonowy w Krośnie Odrzańskim prowadzi księgę wieczystą ZG1K/00033929/0, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA


Leszek Bajon

Załącznik
do uchwały Nr 85/19
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 4 czerwca 2019 r.

WYKAZ

nieruchomość zabudowana, przeznaczona do sprzedaży w formie przetargu
nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Cena nieruchomości [zł]
1.	Cybinka	280/2	0,6774	ZG1K/00033929/0	470.000,00

Cena nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174z późn. zm.)

Dla powyższej działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Cybinka (uchwała Rady Miasta i Gminy Cybinka nr 140/XIX/2000 z dnia 15 grudnia 2000 r.) zapisano jako: tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.