

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na terenie terminala w Świecku przeznacza się do najmu i dzierżawy na rzecz dotychczasowych najemców/dzierżawców, oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, na czas oznaczony do 1, 2 i 3 lat:

1. najem:

Lp.	Działka		Położenie		Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto za 1 m ²	Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu	Pom. nr			
1	12/7	0,7099	Budynek nr 3	1/3	16,17	17,78	287,50
2	15/9	3,1248	Budynek główny	23	18,30	42,49	777,56
3	15/9	3,1248	Budynek główny	Antresola Duży box Piwnica	427,61 458,63 334,25	34,14	69 084,00
	15/10	8,8444	Budynek nr 2	1/6, 1/7, 1/14, 1/16	59,20		
	15/10	8,8444	Budynek nr 8 P	Całość	13,10		
	12/11	1,2641	Budynek nr 7	Całość	730,76		

2. dzierżawa:

	Działka		Położenie		Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto za 1 m ²	Miesięczny koszt użyczenia (netto)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu	Pom. nr			
1	15/9	3,1248	Budynek główny	95	30,60	10,37	317,32
2	15/10	8,8444	Budynek nr 2	Powierzchnia użytkowa	100,00	8,2906	829,06

Przeznaczenie nieruchomości: działalność usługowa, statutowa działalność Generalnej Dyrekcji Celnej

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu najmu. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca/Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Ślubice, 2019-05-17

STAROSTA

Leszek Bajon