

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do najmu i użyczenia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na terenie terminala w Świecku przeznacza się do najmu i użyczenia na rzecz dotychczasowych najemców/biorących do używania oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, na czas oznaczony do 3 lat:

1. najem:

| Lp. | Działka | | Położenie | | Powierzchnia użytkowa (m ²) | Cena netto za 1 m ² | Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto) |
|-----|---------|-----------|----------------|---------|---|--------------------------------|--|
| | Nr | Pow. (ha) | Nazwa obiektu | Pom. nr | | | |
| 1 | 15/9 | 3,1248 | Budynek główny | 33 | 18,30 | 36,28 | 663,92 |
| 2 | 15/9 | 3,1248 | Budynek główny | 123 | 18,30 | 36,28 | 663,92 |

2. użyczenie:

| | Działka | | Położenie/przedmiot | Powierzchnia użytkowa (m ²) | Miesięczny koszt użyczenia (netto) |
|---|---------|-----------|-----------------------------------|---|------------------------------------|
| | Nr | Pow. (ha) | | | |
| 1 | 12/11 | 1,2641 | Zespół pomieszczeń w budynku nr 5 | 440,20 | 2 616,89 |

Przeznaczenie nieruchomości: działalność usługowa, statutowa działalność Zarządu Dróg Powiatowych

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu najmu. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca/Biorący do używania opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA

Leszek Bajon