

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy**

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r., poz. 2204) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na terenie Terminala w Świecku przeznacza się do dzierżawy w trybie przetargu nieograniczonego na czas oznaczony do 3 lat:

Lp.	Działka		Położenie/przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)			
1	12/7	0,7099	Część rampy przeładunkowej przy budynku nr 3	1118	12 543,96

1. Przeznaczenie nieruchomości: działalność usługowa.
2. Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
3. Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu dzierżawy. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.
4. Dzierżawcę obciążają inne opłaty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy, w szczególności koszty energii elektrycznej, odbioru nieczystości stałych oraz koszty obsługi.
5. Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.
6. Szczegółowych informacji udziela się w biurze Administrowania Terminalem w Świecku od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰, tel. 95 758 56 20; 95 758 57 11.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

STAROSTA

Leszek Bajon