

**Wykaz nieruchomości**  
przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.) z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na terenie Terminala w Świecku przeznacza się do najmu i dzierżawy na rzecz dotychczasowych najemców/dzierżawców oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, na czas oznaczony do 3 lat i do 5 lat:

1. najem:

Lp.	Działka		Położenie		Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )	Cena netto za 1 m <sup>2</sup>	Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu	Pom. nr			
1	15/9	3,1248	Budynek główny	24	18,30	35,70	653,31
2	15/9	3,1248	Budynek główny	34	18,30	35,70	653,31
3	15/10	8,8444	Budynek nr 2	1/23	59,00	17,34	1 023,06

2. dzierżawa:

	Działka		Położenie/przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )	Miesięczna wysokość czynszu (netto)
	Nr	Pow. (ha)			
1	15/9	3,1248	Powierzchnia użytkowa w budynku głównym	1,00	204,00
2	15/10	8,8444	Plac postojowy nr 13 w sektorze E	100	816,00

Przeznaczenie nieruchomości: działalność usługowa.

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu najmu. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca/Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

  
Zm. STAROSTY  
Leopold Owsiak  
Wicestarosta