

Zarząd Powiatu Słubickiego

o g ł a s z a

pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położonych w Ośnie Lubuskim przy ul. Rzepińskiej

Lp.	Działka numer	Powierzchnia [ha]	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr KW	Cena nieruchomości [zł]	Wadium [zł]
1.	774/3	0,1933	1	GW1U/00014016/3	89.500,00	8.950,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		
2.	774/7	0,1253	1	GW1U/00014016/3	37.900,00	3.790,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		
3.	774/8	0,1052	1	GW1U/00014016/3	29.400,00	2.940,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		
4.	774/9	0,1110	1	GW1U/00014016/3	30.800,00	3.080,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		
5.	774/10	0,1191	1	GW1U/00014016/3	32.900,00	3.290,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3		

Do ceny sprzedaży działki doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%.

1. Plan zagospodarowania przestrzennego nie obowiązuje.
Zgodnie z decyzją nr 9/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Ośno Lubuskie z dnia 27 marca 2013 r., znak: BP.6730.62.2012 o warunkach zabudowy teren przeznaczony jest dla inwestycji polegającej na budowie dziewięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na wydzielonych działkach powstałych w obrębie działki ewidencyjnej nr 774.
2. Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.
3. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie gotówką wadium na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Słubicach nr 15 8369 0008 0063 7248 2000 0100 w Banku Spółdzielczym O/Słubice, nie później niż 3 dni przed przetargiem. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia aktu notarialnego. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.
4. Przetarg odbędzie się **27 grudnia 2017 r. o godz. 12⁰⁰** w sali konferencyjnej Starostwa Powiatowego w Słubicach ul. Piłsudskiego 20. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.

Dodatkowych informacji o nieruchomościach będących przedmiotem przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach, pokój nr 202, 201 lub pod nr tel. 95-759 20 39, 95-759 20 40.

Słubice, 2017-11-22

**STAROSTA**
Marcin Jabłoński