

Uchwała Nr 412/17
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 14 września 2017 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) i § 8 uchwały Nr XXXVIII/173/06 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2006 r. Nr 41, poz. 907 z późn. zm.)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym Ośno Lubuskie, wyszczególnione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


STAROSTA
Marcin Jabłoński

Załącznik
do uchwały Nr 412/17
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 14 września 2017 r.

**Wykaz
nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w trybie
przetargu nieograniczonego**

Lp.	Działka numer	Powierzchnia [ha]	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr KW	Cena nieruchomości [zł]
1.	774/3	0,1933	1	GW1U/00014016/3	89.500,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3	
2.	774/7	0,1253	1	GW1U/00014016/3	37.900,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3	
3.	774/8	0,1052	1	GW1U/00014016/3	29.400,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3	
4.	774/9	0,1110	1	GW1U/00014016/3	30.800,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3	
5.	774/10	0,1191	1	GW1U/00014016/3	32.900,00
	774/4	0,1153	1/10	GW1U/00026264/3	

Do ceny sprzedaży działek doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23%. Dla powyższych działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z decyzją nr 9/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Ośno Lubuskie z dnia 27 marca 2013 r. znak: BP.6730.62.2012 o warunkach zabudowy teren przeznaczony jest dla inwestycji polegającej na budowie dziewięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na wydzielonych działkach powstałych w obrębie działki ewidencyjnej nr 774.

Nieruchomości nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.