

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do najmu i dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, na terenie Terminala w Świecku przeznacza się do najmu i dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat:

1. najem:

Lp.	Działka		Położenie		Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto za 1 m ²	Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu	Pom. nr			
1	15/9	3,1248	Budynek główny	126	18,30	35,00	640,50
2	15/9	3,1248	Budynek Główny	23	18,30	41,00	750,30
3	15/9	3,1248	Budynek główny	Antresola Duży box Piwnica	427,61 458,63 334,25	7,67 euro po przeliczeniu na PLN wg średniego kursu NBP z dnia rozliczenia	15 520,62 euro po przeliczeniu na PLN wg średniego kursu NBP z dnia rozliczenia
	15/10	8,8444	Budynek nr 2	1/6, 1/7, 1/14, 1/16	59,20		
	15/10	8,8444	Budynek nr 8P	Całość	13,10		
	12/11	1,2641	Budynek nr 7	Całość	730,76		

2. Dzierżawa:

	Działka		Położenie/przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m)	Miesięczna wysokość czynszu (netto)
	Nr	Pow. (ha)			
1	15/10	8,8444	Plac postojowy przy budynku nr 2	100	800,00
2	15/10	8,8444	Plac postojowy przy budynku nr 2	100	800,00

Przeznaczenie nieruchomości: działalność usługowa.

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu najmu. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca/Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ślubicach na okres 21 dni.

STAROSTA
PIOTR KUCZYŃSKI

Ślubice, 2016-08-29