

**Uchwała Nr 189/16**  
**Zarządu Powiatu Słubickiego**  
**z dnia 12 maja 2016 r.**  
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanych**  
**przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym Ośno Lubuskie, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**STAROSTA**  
*Marcin Jabłoński*

Załącznik  
do uchwały Nr 189/16  
Zarządu Powiatu Słubickiego  
z dnia 12 maja 2016 r.

## WYKAZ

nieruchomości niezabudowanych, przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer	Powierzchnia [ha]	Udział w nieruchomości wspólnej	Nr KW	Cena nieruchomości netto [zł]	Łączna cena netto [zł]
1.	Ośno Lubuskie ul. Rzepińska	774/1	0,1007	1	GW1U/000 14016/3	28.300,00	31.000,00
		774/4	0,1153	1/10		2.700,00	
2.		774/2	0,1160	1		32.600,00	35.300,00
		774/4	0,1153	1/10		2.700,00	
4.		774/6	0,1277	1		35.900,00	38.600,00
		774/4	0,1153	1/10		2.700,00	
5.		774/7	0,1253	1		35.300,00	38.000,00
		774/4	0,1153	1/10		2.700,00	
6.		774/8	0,1052	1		26.700,00	29.400,00
		774/4	0,1153	1/10		2.700,00	
7.	774/9	0,1110	1	28.100,00	30.800,00		
	774/4	0,1153	1/10	2.700,00			
8.	774/10	0,1191	1	30.200,00	32.900,00		
	774/4	0,1153	1/10	2.700,00			

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

Dla powyższych działek brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z decyzją nr 9/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Ośno Lubuskie z dnia 27 marca 2013 r. znak: BP.6730.62.2012 o warunkach zabudowy teren przeznaczony jest dla inwestycji polegającej na budowie dziewięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na wydzielonych działkach powstałych w obrębie działki ewidencyjnej nr 774.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. - Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.