

Uchwała Nr 150/16
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 4 marca 2016 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości niezabudowanej
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 5 i § 8 uchwały Nr XXXVIII/173/06 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 41, poz. 907 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomość, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 1 m. Słubice, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

2. Nieruchomość oznaczona działką ewidencyjną nr 458/66 przeznaczona jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Słubicach przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonej działką ewidencyjną nr 1400/1.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Piotr Łuczyński

Załącznik
do projektu uchwały Nr 150/16
Zarządu Powiatu Słubickiego
z dnia 4 marca 2016 r.

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

| Lp. | Położenie nieruchomości | Działka ewidencyjna nr | Powierzchnia działki [ha] | Nr KW | Cena nieruchomości netto [zł] |
|-----|-------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------------|
| 1. | Słubice | 458/66 | 0,0064 | GW1S/000 19144/2 | 80.000,00 |

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień sprzedaży.

Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość – brak jest aktualnego plan zagospodarowania przestrzennego.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Słubice, uchwalonym Uchwałą Nr XI/84/2011 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 30 czerwca 2011 r., zmienionej Uchwałą Nr LIV/430/2014 Rady Miejskiej w Słubicach z dnia 12 czerwca 2014 r., obowiązuje zapis „U – teren zabudowy usługowej”.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. - Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.