

**Uchwała Nr 43/15**  
**Zarządu Powiatu Słubickiego**  
**z dnia 3 czerwca 2015 r.**  
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych**  
**do dzierżawy, najmu, położonej w jednostce ewidencyjnej**  
**Słubice - obszar wiejski, obręb 10 Świecko**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy, najmu, w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców/dzierżawców pomieszczenia użytkowe, place postojowe wchodzące w skład nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Słubickiego, położonej w jednostce ewidencyjnej Słubice – obszar wiejski, obręb 10 Świecko, oznaczonej działkami ewidencyjnymi numer: 12/3 o pow. 0,2395 ha, 12/5 o pow. 7,0230 ha, 12/7 o pow. 07099 ha, 12/8 o pow. 1,0914 ha, 12/10 o pow. 0,6762 ha, 12/11 o pow. 1,2641 ha, 15/4 o pow. 0,3100 ha, 15/9 o pow. 3,1248 ha, 15/10 o pow. 8,8444 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1S/00010543/6, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Słubicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA  
  
Piotr Luczyński

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Z nieruchomości Powiatu Słubickiego położonej w jednostce ewidencyjnej Słubice – obszar wiejski obręb 10 Świecko, oznaczonej działkami ewidencyjnymi numer: 12/5 o pow. 7,0230, 12/7 o pow. 0,7009, 15/9 o pow. 3,1248 ha, 15/10 o pow. 8,8444, dla których Sąd Rejonowy w Słubicach V Wydział Ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą GW1S/00010543/6, przeznacza się w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy/dzierżawcy następujące pomieszczenia użytkowe, miejsca postojowe do:

### - najmu

Lp	Działka		Położenie		Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )	Cena netto za 1 m <sup>2</sup>	Miesięczna wysokość czynszu (netto)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu	Pomieszczenie nr			
1.	15/9	3,1248	Budynek główny	20	18,80	35,00	658,00
2.	15/9	3,1248	Budynek główny	24	18,30	35,00	640,50
3.	15/9	3,1248	Budynek główny	126	18,30	35,00	640,50
4.	15/9	3,1248	Budynek główny	Box nr 2	15,00	86,00	1290,00
5.	12/7	0,7099	Budynek nr 3	2/13	16,17	17,00	274,89

### - dzierżawy

Lp.	Działka		Położenie/Przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )	Miesięczna wysokość czynszu (netto)
	Nr	Pow. (ha)			
1.	15/10	8,8444	Plac postojowy nr 2 przy budynku nr 32E	100,00	800,00
2.	15/10	8,8444	Plac postojowy nr 10 przy budynku nr 32E	100,00	800,00

Przeznaczenie nieruchomości: działalność usługowa,

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu najmu. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca/Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach.