

**Uchwała Nr 90/11**  
**Zarządu Powiatu Słubickiego**  
**z dnia 21 lipca 2011 r.**  
**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych**  
**do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 5 i § 8 uchwały Nr XXXVIII/173/06 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 19 kwietnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Lubuskiego z 2006 r. Nr 41, poz. 907 z późn. zm.) oraz § 1 i § 2 uchwały Nr XIX/119/08 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 29 stycznia 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zmienionej uchwałą Nr XXVII/154/08 Rady Powiatu Słubickiego z dnia 30 października 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zbycia lokal użytkowy, z pierwszeństwem nabycia przez najemcę świadczącego w nim usługi medyczne, wyszczególniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Słubicach. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICESTAROSTA  
  
Leopold Owstaf

**Załącznik  
do uchwały Nr 90/11  
Zarządu Powiatu Słubickiego  
z dnia 21 lipca 2011 r.**

**W Y K A Z  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka ew. nr	Pow. działki [ha]	Udział	Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Nr KW	Cena nieruchomości [zł]
1.	Słubice ul. Mickiewicza	669/2	0,2906	131/1000	343,40	GW1S/ 00018961/8	1.119.500

Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.).

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Słubice – “1.01. Przeznaczenie terenu dla funkcji opieki zdrowotnej - adaptacja istniejących obiektów oraz w części zachodniej dla funkcji usługowej. Zabudowa usługowa powinna kształtować zachodnią pierzeję ul. Nadodrzańskiej. Linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu. Obowiązuje wysokość zabudowy 4 kondygnacje oraz nawiązanie charakterem do obiektów występujących w terenie 1.02. Istniejące obiekty usługowe wzdłuż ul. Nadodrzańskiej uznaje się za tymczasowe. W nowych obiektach należy przewidzieć lokalizację wbudowanej wymiennikowni sieci ciepłej”.

Termin złożenia wniosku przez osobę, której przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.); tj. osobie:

1. której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,
2. będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

