

## Informacja o stanie mienia Powiatu Słubickiego.

( według stanu na dzień 31.12.2023 r. )

1. Nieruchomości będące w posiadaniu Powiatu Słubickiego zostały przedstawione w tabeli pn. „Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słubickiego”.
2. Powiat Słubicki posiada prawo do wieczystego użytkowania gruntów zawartych w tabeli pn. „Wykaz nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu Słubickiego”.
3. Zbyte nieruchomości zostały przedstawione w tabeli pn.: „Wykaz zbytych nieruchomości Powiatu Słubickiego”.
4. Powiat Słubicki posiada 5.340 udziałów po 500 zł w spółce NZOZ Szpital Powiatowy.
5. Dane dotyczące innych praw majątkowych.
  - 1)Wartość netto środków trwałych bez gruntów, budynków i budowli - 1.692.845,06 zł (wg stanu na dzień 1.01.2023 r.).
  - 2)Wartość pozostałych środków trwałych, w tym zbiorów bibliotecznych - 14.395.359,94 zł (wg stanu na dzień 1.01.2023 r.).
  - 3)Wierzytelności – 4.839.325,12 zł (wg stanu na dzień 31.12.2023 r.).
6. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania praw własności:
  - 1) Sprzedaż nieruchomości w kwocie 88.494,31 zł.
  - 2) Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości w kwocie 21.558,45 zł.
  - 3) Dochody z najmu i dzierżaw składników majątkowych w kwocie 1.588.826,23 zł.

Starosta  
Leszek Bajon

Słubice, 28 marca 2023 r.

# INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU SŁUBICKIEGO

## W Y K A Z

### nieruchomości stanowiących własność Powiatu Słubickiego

Lp.	KW Nr	Działka Nr	Powierzchnia działki [ha]	Położenie działki	Wartość budynków i budowli [tys. zł]	Wartość księgowa gruntu [tys. zł.]	Opis nieruchomości	Zarządca nieruchomości
1.	GW1S/000 19145/9	458/46	0,2974	Słubice ul. Piłsudskiego	1.731,90	50,778	siedziba Starostwa	Starostwo Powiatowe w Słubicach
2.	GW1S/000 22449/4	458/31	0,0181		0	10,700		
3.	GW1S/000 25360/7	458/43 458/45	0,0044 0,0040		0	99,937		
4.	GW1S/000 19145/9	458/48 458/49	0,0101 0,0183		0	14,746 26,718		
5.	GW1S/000 19543/9	458/44	0,0789		Słubice ul. Piłsudskiego	1.378,811		
6.	GW1S/000 18963/2	509/4	1,5620	Słubice ul. Nadodrzańska	6.983,04	421,740	Szpital Powiatowy	
7.	GW1S/000 18960/1	510	0,0534		25,43	17,302		
8.	GW1S/000 18958/4	376/21	0,0135	Rzepin	150,0	2,295	Pogotowie Ratunkowe	
9.	GW1S/000 20876/2	663	3,2925	Staroścín gm. Rzepin	0	18,564	działka niezabudowana – tereny rolne	
10.	GW1S/000 19144/2	370/8	0,2351	Słubice ul. Boh. Warszawy	2.613,241	28,200	szkoła	Zespół Szkół Licealnych w Słubicach trwały zarząd
		370/6	0,0519		263,758	6,228	sala gimnastyczna	
		458/67	0,6914		19,466	82,968	boisko	Zespół Szkół Licealnych w Słubicach trwały zarząd
11.	GW1S/000 19146/6	548/1	0,0150	Słubice ul. Paderewskiego – Narutowicza	0	1,800	trafostacja (budynek Enea)	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Słubicach trwały zarząd
		548/6	1,8625		3.430,061	223,512	szkoła, warsztaty	
		1397	0,2170		0	26,040		
		1398	0,0620		32,6	7,440		Starostwo Powiatowe w Słubicach
12.	GW1S/000 19147/3	609	0,5808		3.878,678	69,696	internat	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Słubicach trwały zarząd
13.	GW1S/000 18945/0	580/1	3,4106	Słubice Al. Niepodległości	3.935,364	409,270	szkoła, internat, bud. gosp.	Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Słubicach trwały zarząd
14.	GW1S/000 18944/3	1267/1	0,1121		0	6,384	działka niezabudowana	Starostwo Powiatowe w Słubicach
		1267/2	0,1484					
		1268	2,2613					
15.	GW1U/000 14016/3	774/3 774/8 774/9 774/10 774/11	0,1933 0,1052 0,1110 0,1191 2,9797	Ośno Lubuskie ul. Rzepińska	2.445,787	356,595	szkoła, internat	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Ośnie Lubuskim trwały zarząd
	GW1U/000 26264/3	774/4	0,1153	udz. 5/10 w dz. 774/4				
16.	GW1U/000 14015/6	773	2,1127		0	211,270	niezabudowana	
17.	GW1S/000 15875/7	514	0,0803	Słubice ul. Mickiewicza 3	1.601,878	301,0	zabudowana	Powiatowy Urząd Pracy w Słubicach trwały zarząd
18.	ZG1K/000 27178/5	476/11	0,0809	Cybinka ul. Lwowska	3.721,00	6,900	lokal niemieszkalny nr 2	Dom Dziennego Pobytu „Zielona Przystań” w Cybince trwały zarząd (udział 219/1000) + Starostwo Powiatowe w Słubicach
					604,5	5,300	lokal niemieszkalny nr 1	
19.	ZG1K/000 31400/2	476/12	0,0895		0	49,600	niezabudowana	Starostwo Powiatowe w Słubicach
20.	ZG1K/000 31401/9	476/17	0,8452		10,84	71,840	niezabudowana / parking	

Lp.	KW Nr	Działka Nr	Powierzchnia działki [ha]	Położenie działki	Wartość budynków i budowli [tys. zł]	Wartość księgową gruntu [tys. zł.]	Opis nieruchomości	Zarządca nieruchomości
21.	GW1S/000 18961/8	669/2	0,2906	Słubice ul. Mickiewicza	1.066,36	69,235	budynek byłej Przychodni (udział w gruncie = 0,685)	Zarząd Dróg Powiatowych w Słubicach (udz. 0,444 - trwały zarząd), PSSSE (użytkowanie udz.0,177), Dom Seniora (udz. 0,064 - trwały zarząd)
22.	GW1S/000 20619/3	512//20 512/21	0,0672 0,0342	Słubice ul. Nadodrzańska	0	32,448	niezabudowana	Zarząd Dróg Powiatowych w Słubicach trwały zarząd
23.	ZG1K/000 33929/0	280/34	0,3248	Cybinka ul. Krośnieńska 55	151,567	13,665	zabudowana (b. baza GDDKIA)	
24.	GW1S/000 22521/3	237/2, 368/5, 516/3, 516/4, 770/3, 770/10, 770/12	7,6191	m. Rzepin	0	761,91	drogi powiatowe	Zarząd Dróg Powiatowych w Słubicach
25.	GW1S/000 22519/6	201,304/1,304/2	6,2464	Nowe Biskupice	0	640,000		
26.	GW1S/000 22520/6	39,308, 309, 310, 317	8,3200	Gajec	0	832,000		
27.	GW1S/000 22924/8	108/2, 108/3	1,7390	Pamięcin	0	173,900		
28.	GW1S/000 22925/5	155	1,5700	Laski	0	157,000		
29.	GW1S/000 22923	162	0,9200	Laski	0	92,000		
30.	GW1S/000 22922	216/2	2,0336	Lisów	0	203,400		
31.	GW1U/000 24059	13	3,3800	Radów	0	338,000		
32.	GW1U/000 20227	17	4,9200	Świniary	0	492,000		
33.	GW1U/000 24060	66/3	2,5400	Radów	0	254,000		
34.	GW1U/000 20230	84	1,4121	Ośno Lubuskie	0	141,200		
35.	GW1U/000 20228	160	5,3200	Gronów	0	532,000		
36.	GW1U/000 20231	57/1, 57/2, 57/3, 57/5	5,6954	Sienno	0	569,500		
37.	GW1U/000 20229	130	2,3700	Połęcko	0	237,000		
38.	GW1S/000 24055	36, 37/3, 804, 810	9,6800	Świecko	0	968,000		
39.	GW1S/000 24057	113, 1, 2/1, 452	8,9700	Kunice	0	897,000		
40.	GW1S/000 24056	140/1, 98	4,1800	Ryboctice	0	418,000		
41.	GW1S/000 24058	291, 292/1	1,4909	Kunowice	0	14,909		
42.	GW1S/000 23345/4	152, 198,40/5, 40/4, 343	11,4500	Gronów	0	1145,000		
43.	GW1S/000 23346/1	80	1,8454	Ośno Lubuskie	0	184,500		
44.	ZG1K/000 29403	212/4, 212/6	3,5800	Kłopot	0	35,800		
45.	ZG1K/000 29404	467/1, 467/2, 467/3, 653	6,2400	Rapice	0	62,400		
46.	ZG1K/000 29405	750, 755	6,2100	Krzesin	0	62,100		
47.	GW1S/000 28143/1	767	3,9400	Czarnów	0	39,400		
48.	GW1S/000 28141/7	15, 126/7, 5, 126/3	5,3500	Stańsk	0	53,500		
49.	GW1U/000 21584/7	341, 197, 40/2, 40/3	4,1139	Gronów	0	41,139		
50.	GW1S/000 28142/4	146, 300	3,1400	Lisów	0	31,400		
51.	GW1S/000 28144/8	22/2	6,2600	Starków	0	62,600		
52.	GW1S/000 25889	200, 79, 138	5,1300	Kowalów	0	51,300		
53.	GW1S/000 24286/7	329	1,4200	Górzycza	0	14,200		
54.	ZG1K/000 32653/7	254/2	1,7425	Cybinka	0	1,740		

Lp.	KW Nr	Działka Nr	Powierzchnia działki [ha]	Położenie działki	Wartość budynków i budowli [tys. zł]	Wartość księgową gruntu [tys. zł.]	Opis nieruchomości	Zarządca nieruchomości
55.	ZG1K/000 32657/5	302, 320, 255/1, 233/1, 233/2	8,7843	Radzików	0	8,780	drogi powiatowe	Zarząd Dróg Powiatowych w Słubicach
56.	ZG1K/000 32656/8	501, 285/1, 285/2, 285/3, 287, 101/1, 475/2, 275, 505	10,2569	Sądów	0	6,790		
57.	GW1S/000 28594/7	676, 548, 632/2, 700	3,5243	Lubiechnia Wielka	0	352,430		
58.	GW1S/000 29929/2	481, 453	1,3595	Rzepin	0	135,950		
59.	ZG1K/000 32857/7	85/1, 220/2, 248/1, 248/3	3,8775	Urad	0	387,750		
60.	GW1U/000 24531/2	2/6, 2/7	5,1700	Lubień	0	517,000		
61.	GW1U/000 24530/5	359	0,2111	Grabno	0	21,110		
62.	GW1U/000 23499/8	231, 233, 234/2, 263, 193, 192/1, 192/2	6,6084	Smogóry	0	660,840		
63.	GW1U/000 24529/5	472	1,2618	Trześniów	0	126,180		
64.	ZG1K/000 32811/3	389/2, 569	1,4972	Cybinka	0	149,720		
65.	ZG1K/000 30615/5	476/10	0,0186	Cybinka	0	1,860		
66.	ZG1K/000 32801/0	372, 738/1, 738/3, 738/4, 738/5, 1050	7,9878	Białków	0	798,780		
67.	ZG1K/000 32798/5	653, 654/2	5,6100	Grzmiąca	0	561,000		
68.	ZG1K/000 32769/3	1198/1, 1201	0,26	Grzmiąca	0	26,000		
69.	ZG1K/000 33930/0	49/1, 49/3, 150	4,3700	Mielesznica	0	437,000		
70.	ZG1K/000 32815/1	26/1, 212/5	2,1200	Kłopot	0	212,000		
71.	ZG1K/000 32801/0	312	1,50	Białków	0	150,000		
72.	ZG1K/000 32798/5	652, 654/1, 1196/1	4,79	Grzmiąca	0	479,000		
73.	ZG1K/000 33931/7	2206/4	3,56	Maczków	0	356,000		
74.	ZG1K/000 32842/9	2152/3	3,29	Radzików	0	329,000		
75.	ZG1K/000 31569/4	325	0,42	Radzików	0	42,00		
76.	ZG1K/000 32842/9	267, 255/2, 318	3,0993	Radzików	0	309,930		
77.	GW1U/000 24698/0	2, 111	2,92	Sienno	0	292,000		
78.	GW1S/000 30120/1	902/2	3,62	Żabice	0	362,000		
79.	GW1S/000 28570/3	6, 11, 139, 140/2, 175, 207	3,73	Spudłów	0	373,000		
80.	GW1S/000 28572/7	52, 62, 201	3,96	Górzycyca	0	396,000		
81.	GW1S/000 28562/4	148, 800/4	7,2193	Żabice	0	721,930		
82.	GW1S/000 35446/7	802/1	0,47	Żabice	0	47,00		
83.	GW1S/000 28575/8	574/4, 425/3, 344/4, 344/10, 344/8, 344/1	6,9704	Czarnów	0	697,040		
84.	GW1S/000 33635/5	894/9	0,0174	Czarnów	0	1,740		
85.	GW1S/000 28572/2	86, 252/1, 512/2, 512/4	5,5208	Górzycyca	0	552,080		
86.	GW1S/000 28592/3	7/6, 147	2,1506	Golice	0	212,000		
87.	GW1S/000 28563/1	249, 252	0,75	Pamięcin	0	75,930		
88.	GW1S/000 05434/1	251/2	0,0085	Pamięcin	0	0,85		
89.	GW1S/000 28564/8	8/2, 95	1,6723	Radówek	0	167,230		

Lp.	KW Nr	Działka Nr	Powierzchnia działki [ha]	Położenie działki	Wartość budynków i budowli [tys. zł]	Wartość księgową gruntu [tys. zł.]	Opis nieruchomości	Zarządca nieruchomości
90.	GW1S/000 30557/3	41/2	0,0430	Pławidło	0	4,300	drogi powiatowe	Zarząd Dróg Powiatowych w Słubicach
91.	GW1U/000/ 26653/7	33/2, 40/4, 62, 63, 100	7,57	Lubień	0	757,0		
92.	GW1U/000 23497/4	13/2, 35, 37, 38, 87, 115, 118, 362	7,63	Grabno	0	554,2		
93.	GW1U/000 24172/7	329, 330	0,35	Radachów	0	35,0		
94.	GW1U/000 23542/5	325, 333	1,25	Radachów	0	125,0		
95.	GW1U/000 23493/6	36/1, 58/8, 64, 350/1, 350/2, 357	4,5787	Trześniów	0	457,870		
96.	GW1U/000 26654/4	370	3,13	Gronów	0	313,0		
97.	GW1U/000 26703/3	55/18	1,3909	Ośno Lub.	0	139,1		
98.	GW1U/000 23533/9	65, 101	3,20	Lubień	0	320,0		
99.	GW1S/000 29381/8	195	1,35	Drzeńsko	0	135,0		
100.	GW1S/000 28594/7	9/2, 62	1,4610	Lubiechnia Wielka	0	146,1		
101.	GW1S/000 28477/1	151/2, 156, 157/1, 212	3,0177	Nowy Lubusz	0	285,7		
102.	GW1S/000 28581/3	252	0,46	Lubiechnia Mała	0	46,0		
103.	GW1S/000 28594/7	1, 10, 128	3,58	Lubiechnia Wielka	0	216,430		
104.	GW1S/000 28593/0	195	2,84	Kowalów	0	284,0		
105.	GW1U/000 23486/4	104, 196, 345/2, 345/3	1,76	Gronów	0	176,0		
106.	GW1U/000 23489/5	40	1,08	Sienno	0	108,0		
107.	ZG1K/000 35910/8	172, 173, 201, 202	0,88	Drzeniów	0	88,0		
108.	ZG1K/000 32837/1	96, 152, 206	3,21	Drzeniów	0	64,2		
109.	GW1U/000 23540/1	154/2, 153, 367	2,87	Świniary	0	28,7		
110.	GW1S/000 31638/2	42, 46, 54, 59, 62, 305	1,2206	Nowe Biskupice	0	94,0		
111.	GW1S/000 28512/9	402, 403	2,17	Drzecin	0	217,0		
112.	GW1S/000 31641/6	4/1, 8, 26/2, 27/2, 27/3, 28/2, 29/4, 30/2, 31/2, 32/2 43/2, 45/1, 46/1, 46/2, 47/1, 73/4	3,3417	Stare Biskupice	0	310,3		
113.	GW1S/000 32275/6	18, 27, 40/1, 75/2, 86, 118, 120/2, 121/2, 122/2, 131/2, 137, 173, 175/2, 182, 202, 22/4	11,7403	Nowy Lubusz	0	938,93		
114.	GW1S/000 32291/4	26/2, 44, 45/2, 66/1, 66/3	5,9705	Pławidło	0	596,60		
115.	GW1S/000 34097/8	16/1	0,0255	Stańsk	0	2,55		
RAZEM			<b>356,0839</b>		<b>34.044,281</b>	<b>28.634,874</b>		
				OGÓŁEM	<b>62.679,155</b>			

Sporządziła: Kalina Hryniewicz  
2024.01.31

Wyczał  
Gospodarki Nieruchomościami  
*Anna Siliwińska*  
Naczelnik

Stan na dzień 31.12.2023 r.

Zup. STAROSTY  
*Robert Włodek*  
Wicestarosta

# INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU SŁUBICKIEGO


## W Y K A Z


### nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym Powiatu Słubickiego

Lp.	KW Nr	Działka Nr	Powierzchnia działki [ha]	Położenie działki	Wartość [tys. zł.]	Opis nieruchomości	Zarządca nieruchomości
1.	ZG1K/0002 8116/0	4/25	0,0122	Cybinka	0,164	niezabudowane	Starostwo Powiatowe w Słubicach
2.	GW1S/000 30629/9	458/51 458/52	0,0025 0,0058	Słubice	8,915	niezabudowane	
3.	GW1S/000 29422/8	370/4	0,0262	Słubice	1,000	zabudowana	Zespół Szkół Licealnych w Słubicach
<b>RAZEM</b>			<b>0,0467</b>		<b>10,079</b>		

Stan na dzień 31.12.2023 r.

Sporządziła: Kalina Hryniewicz  
2024-01-31

Wydział  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Anna Sliwińska  
Naczelnik

  
WICESTAROSTA  
Robert Wiodek

# INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU SŁUBICKIEGO

## W Y K A Z

zbytych nieruchomości Powiatu Słubickiego w 2023 r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka Nr	Udział w nieruchomości wspólnej	KW Nr	Pow. działki [ha]	Wartość księgową - gruntu (tys. zł)	Cena sprzedaży brutto (tys. zł)	Opis nieruchomości
1*	m. Ośno Lubuskie ul. Rzepińska	774/7	1	GW1U/000 14016/3	0,1253	13,683	108,848	niezabudowana
		774/4	1/10	GW1U/000 26264/3	0,1153			
Razem						<b>13,683</b>	<b>108,848</b>	

\* sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego

Sporządziła:  
Kalina Hryniewicz  
2024.01.31

Wydział  
Gospodarki Nieruchomościami  
Anna Słowińska  
Naczelnik

Sprawdził: .....

WIESTAROSTA

Robert Włodek