

OBWIESZCZENIE STAROSTY SŁUBICKIEGO

Zawiadamiam strony postępowania, że w dniu 2024-02-08 zostało wszczęte, na wniosek Gminy Cybinka, z siedzibą przy ul. Szkolnej 5 69-108 Cybinka, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w zakresie:

budowa drogi gminnej nr 100353F i 100323F - ul. Wileńska w Cybince, na działkach nr ewid. 130/13, 125/7, 130/10, 123/7, 144/6, 144/7, 144/27, 278/6, 98/4, 99/6, 100/9, 133/1, 134/3, 100/1, 124/2, 144/1 (projektowane: 144/35, 144/36), **135/5, 74, 142**, obręb ewid. 145-Cybinka, jednostka ewid. Cybinka- miasto.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2023.775 ze zm.) wskazuje się dzień 2024-02-26, jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słubicach i Urzędu Miejskiego w Cybince, a także w Biuletynie Informacji Publicznej ww. urzędów oraz w prasie lokalnej. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od wskazanego powyżej terminu.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania. Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, w tym projektem inwestycji, a także mogą składać pisemne wyjaśnienia w sprawie, w Wydziale Administracji Architektonicznej i Budowlanej Starostwa Powiatowego w Słubicach (69-100 Słubice, ul. Piłsudskiego 20, pokój nr 8) w godz. 9.00-16.00 w poniedziałki i w godz. 8.00-15.30 w środy i piątki, w terminie 21 dni od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych należy uprzednio zawiadomić pracownika Wydziału - z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy - tel.: 95 777 02 31, co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

Ponadto informuję o istotnych skutkach wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności wynikających z art 12 ust. 4 - 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. 2023.162 ze zm.), dotyczących dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości oraz osób, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy, z dniem zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Podstawa prawna:

- art. 10, art. 61 § 4, art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego;
- art. 11d ust. 5-10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

STAROSTA
(-) Leszek Bajon