

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023,344) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na terenie Terminala w Świecku przeznacza się do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat:

1. w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

Lp.	Działka		Położenie/przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto za 1 m ² (zł)	Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)				
1	12/5	7,0230	25 920,74 259 miejsc parkingowych dla samochodów ciężarowych wraz z budynkiem nr 9a (pow. bud. 16,90 m ²) - wjazd ze stanowiskiem wyjazdowym (pow. 3,84 m ²),	45 220,74	1,11	50 195,02
2	15/10	8,8440	19 300 193 miejsca parkingowe dla samochodów ciężarowych			

2. w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Działka		Położenie/przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Stawka netto za 1 m ² (zł)	Miesięczna Wysokość czynszu netto (zł)
	Nr	Pow. (ha)				
1	15/9	3,1248	Pomieszczenie nr 69 budynek główny	101,20	22,61	2 288,13

1. Przeznaczenie nieruchomości: pkt.1. prowadzenie całodobowego płatnego parkingu niestrzeżonego dla samochodów ciężarowych, pkt. 2. działalność handlowo - usługowa.
2. Opłata za czynsz i koszty eksploatacyjne płatna w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
3. Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu dzierżawy. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.
4. Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Wicestarosta Ślubicki
/-/ Robert Włodek

Świecko, 8 maja 2023 r.