

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonej do dzierżawy

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczono do dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowej będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa:

Położenie	Działka		Pow. dzierżawy (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Roczny czynsz netto/brutto [zł]
	Nr	Pow. [ha]				
Obręb 8 - Kunowice gm. Słubice	80	2,26	0,30	GW1S/ 00003647/3	działalność rolnicza – składowanie siana/słomy	<b>100,00/ 123,00</b>

1. Dla nieruchomości brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy produkcyjnej (P), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), tereny leśne (ZL).
2. Czynsz płatny z góry w terminie do 30 stycznia każdego roku. W pierwszym roku – w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.
3. Czynsz będzie stały do końca roku kalendarzowego, w którym zostanie zawarta umowa dzierżawy. Po upływie tego okresu będzie waloryzowany o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą obowiązywania od 1 stycznia roku następnego.
4. Na dzierżawcy będzie ciążył obowiązek ponoszenia wszystkich kosztów związanych z gospodarowaniem dzierżawioną nieruchomością, w tym podatek od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Słubice, 2023-04-12

  
STAROSTA  
Leszek Bajon