

Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do najmu i dzierżawy

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023.344) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na terenie Terminala w Świecku przeznacza się do najmu na czas oznaczony do 3 lat:

najem:

Lp.	Działka		Położenie/przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto za 1 m ²	Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)				
1	15/10	8,8444	Pomieszczenia biurowe i magazynowe w budynku nr 4 (pomieszczenie biurowe nr 1/7, 1/8, pomieszczenia magazynowe nr 1/9, 1/10,1/13,1/26)	34,20	39,91	1 364,93
				141,22	22,61	3 192,99
2.	15/10	8,8444	Część rampy przeładunkowej przy budynku nr 2 w celu posadowienia kontenera magazynowego	3,00	14,18	42,54

1. Przeznaczenie nieruchomości: działalność biurowa, magazynowa, posadowienie kontenera magazynowego.
2. Opłata za czynsz i koszty eksploatacyjne płatna z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
3. Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu dzierżawy. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.
4. Dzierżawca/Najemca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

Wicestarosta
/-/ Robert Włodek