

DECYZJA

GN.6820.3.2022.KHry

data: 2022-10-11

Na podstawie art. 25e ust. 1 i 10 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 1683), zwanej dalej krs, oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz. U. z 2022 r., poz. 2000)

stwierdzam

nieodpłatne nabycie z dniem 6 stycznia 2022 r. z mocy prawa przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Słubickiego prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie ewidencyjnym 3 m. Słubice, oznaczonej działkami ewidencyjnymi nr 74/94, 74/95 i 74/97 o łącznej powierzchni 1,8797 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi księgę wieczystą nr GW1S/00022590/7, stanowiącej dotychczasową własność „Cam Donerfabrik” Sp. z o.o. z siedzibą w Słubicach.

Uzasadnienie

„Cam Donerfabrik” Sp. z o.o. z siedzibą w Słubicach z dniem 6 stycznia 2022 r. została wykreślona z Krajowego Rejestru Sądowego (sygn. akt: ZG.VIII NS-REJ.KRS/12533/21/825) bez przeprowadzonego postępowania likwidacyjnego.

W skład mienia „Cam Donerfabrik” Sp. z o.o. z siedzibą w Słubicach na terenie powiatu słubickiego wchodzi nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym nr 3 m. Słubice, oznaczona działkami ewidencyjnymi nr 74/94, 74/95 i 74/97 o łącznej powierzchni 1,8797 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słubicach prowadzi księgę wieczystą GW1S/00022590/7.

Na podstawie art. 25e ust. 1 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (t.j. - Dz.U. z 2022 r., poz. 1683) Skarb Państwa nabywa nieodpłatnie z mocy prawa mienie pozostałe po wykreślonym z Rejestru podmiocie, bez względu na przyczynę wykreślenia, którym nie rozporządził przed wykreśleniem właściwy organ, z chwilą wykreślenia z Rejestru. Zgodnie z art. 25e ust. 10 ww. ustawy stwierdzenia nabycia mienia z mocy prawa dokonuje starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

Natomiast w myśl art. 25e ust. 11 krs w postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań, o których mowa w ust. 2, oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem Skarb Państwa jest reprezentowany przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, o którym mowa w ust. 1.

Wobec powyższego Starosta Słubicki, jako starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości oraz ostatnią siedzibę podmiotu, w dniu 16.09.2022 r. wszczął postępowanie administracyjne w sprawie potwierdzenia nabycia z mocy prawa przez Skarb Państwa z dniem 6 stycznia 2022 r. prawa własności nieruchomości położonej w obrębie nr 3 m. Słubice, oznaczonej działkami

ewidencyjnymi nr 74/94, 74/95 i 74/97 o łącznej powierzchni 1,8797 ha.

Ze względu na brak możliwości ustalenia stron postępowania wynikający z wykreślenia z Krajowego Rejestru Sądowego podmiotu, po którym następuje opisane powyżej nabycie, Starosta Słubicki zawiadomieniem z dnia 16 września 2022 r. poinformował o wszczęciu postępowania poprzez podanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz na bip.powiatslubicki.pl w terminie od 16.09.2022 r. do 30.09.2022 r.

W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag i zastrzeżeń.

W świetle przedstawionych okoliczności faktycznych oraz obowiązujących unormowań prawnych, należało orzec jak na wstępie.

Ostateczna decyzja stanowi podstawę do ujawnienia prawa własności Skarbu Państwa w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Lubuskiego za pośrednictwem Starosty Słubickiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Decyzja została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słubicach oraz na stronie BIP tut. urzędu na okres 14 dni.

STAROSTA
Leszek Bajon

Otrzymują:

1. Starosta Słubicki
2. Sąd Rejonowy w Słubicach (dec. ost.)
3. Ewidencja gruntów w/m (dec. ost.)
4. aa

Do wiadomości:

- Burmistrz Słubic (dec. ost.)

Wydział
Gospodarki Nieruchomościami
Anna Świrńska
Kierownik