

Niniejszym informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Modernizacja budynku sali gimnastycznej w Młodzieżowym Ośrodku Socjoterapii w Ośnie Lubuskim (Nr sprawy: OR.272.1.4.2022)** od jednego z wykonawców wpłynęły następujące zapytania:

- 1) Zgodnie z zamieszczoną dokumentacją przetargową prosimy o informację czy roboty budowlane polegające na: wymiana podłogi sportowej, roboty budowlane wew., wyposażenie sportowe nie jest przedmiotem zamówienia.
- 2) Czy przedmiotem zamówienia jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przez Wykonawcę?
- 3) Czy wykonanie izolacji zewnętrznych przeciwwilgociowych wokół budynku poniżej terenu jest przedmiotem zamówienia?
- 4) Czy serwisowanie urządzeń w okresie gwarancji, jest przedmiotem zamówienia?
- 5) Zgodnie z dokumentacją przetargową patrz PFU punkt 4.1 jest „Konieczność wykonania ekspertyzy technicznej dla oceny aktualnego stanu budynku z uwzględnieniem sprawdzenia nośności murowanych ław fundamentowych, stropów, ścian i więźby”. Zgodnie z PFU 1.2 roboty polegające na: wzmocnieniu fundamentów, wymianie stropów, wzmocnieniu ścian, wymianie nadproży nie są wyszczególnione jako czynności do wykonania.

Prosimy o informację w celu przygotowania rzetelnej oferty czy po przeprowadzonej ekspertyzie i stwierdzeniu konieczności wykonania wzmocnień lub napraw, roboty te będą rozliczane jako prace dodatkowe podczas procesu inwestycyjnego.

**Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) zamawiający odpowiada poniżej na ww. zapytania:**

- 1) Zamawiający informuję, że roboty budowlane polegające na wymianie podłogi sportowej, roboty budowlane wew. **(poza obróbką stolarki)** i wyposażenie sportowe **nie są przedmiotem niniejszego zamówienia. Zamawiający jednoznacznie wskazał, że przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty budowlane w zakresie modernizacji dachu i wymiany stolarki.**
- 2) Zamawiający informuję, że przedmiotem zamówienia **nie jest** uzyskanie przez Wykonawcę pozwolenia na użytkowanie.
- 3) Zamawiający informuję, że wykonanie izolacji zewnętrznych przeciwwilgociowych wokół budynku poniżej terenu **nie jest** przedmiotem niniejszego zamówienia.
- 4) Zamawiający informuję, że serwisowanie urządzeń w okresie gwarancji nie jest przedmiotem zamówienia – przy czym wymagania w zakresie warunków gwarancji dot. przedmiotu zamówienia opisane zostały w § 12 projektu umowy (stanowiącego załącznik Nr 5 do SWZ).
- 5) Zamawiający informuję, że w ofercie Wykonawcy należy przewidzieć wzmocnienie ścian budynku oraz wymianę nadproży wewnątrz budynku. Zamawiający nie przewiduje robót dodatkowych w tym zakresie.

**STAROSTA**  
**Łęszek Bajon**

